



Tarif : 150 € HT

PROGRAMME

Les clés de lecture du Plan Local d'Urbanisme

Formation en ligne équivalente à
8 heures d'enseignement.

Module 1: Le PLU : les questions de compétences et de territoires

- Le PLU : les questions de compétences et de territoires
- La pyramide des documents de planification
- Simplification de la hiérarchie des normes (ou presque...)
- Le SCOT, pivot de la planification
- Géoportail de l'Urbanisme

Module 2: La structure du PLU

- Les pièces du PLU
- Zoom sur les annexes
- Zoom sur les OAP
- Le rapport de compatibilité
- Le POA - Programme d'Orientations et d'Actions
- Les sites patrimoniaux remarquables ou SPR

Module 3: La structure des règles d'urbanisme

- Les grandes dates du PLU
- Le nouveau règlement en détail
- Évolution de la nomenclature du règlement
- Comment définir un gabarit ?
- Zoom sur le CBS : coefficient de biotope par surface

Module 4 : Vers un urbanisme de projet

- Les certificats d'urbanisme
- L'urbanisme de projet en pratique
- Comment urbaniser une zone AU ?
- Les "opérations d'aménagement d'ensemble"

Module 5 : Lorsque la règle change

- Quand le PLU change...

Modules disponibles du 1er septembre au 31 décembre 2021

unge.net