



Paris, le 30 mars 2022

## DÉCLARATION COMMUNE DES ACTEURS DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION-IMMOBILIER À L'ATTENTION DES CANDIDATS À L'ÉLECTION PRÉSIDENTIELLE

L'élection présidentielle à venir doit permettre de traiter la question de l'aménagement des territoires et de la construction en général en intégrant les questions du cadre de vie, du logement et des mobilités.

C'est la raison pour laquelle les acteurs clés de la filière souhaitent appeler l'attention des candidats à l'élection présidentielle sur la nécessité de faire de la politique du logement, de la rénovation et de la construction neuve une priorité d'action stratégique pour les années à venir.

En effet, les constats sont aujourd'hui posés et les enjeux sont clairs pour :

- permettre à nos concitoyens, en particulier les plus démunis d'entre eux, de se loger dans les meilleures conditions, de confort, de sécurité et de santé. Le logement, premier poste de dépenses des ménages, doit être un outil en faveur du pouvoir d'achat ;
- répondre positivement aux enjeux prioritaires de la transition écologique qui ne pourra pas être réalisée sans une stratégie forte en partenariat avec tous les acteurs de la filière. La construction et la rénovation, en particulier énergétique et environnementale, doivent être des outils centraux de lutte contre le réchauffement climatique ;
- reconnaître et accompagner la dynamique d'une filière stratégique qui contribue au bien commun de la nation, sur le plan économique, industriel et social avec la création de plusieurs dizaines de milliers d'emplois non délocalisables sur tous les territoires ;
- veiller à la cohérence et la lisibilité des réglementations, promouvoir l'emploi durable et lutter contre la fraude.

Ces enjeux imposent une mesure forte pour inscrire dans la durée une véritable stratégie sur la construction, la rénovation, la lutte contre la fracture territoriale, la mise en œuvre concrète des projets de renouvellement urbain comme de revitalisation des centres villes et bourgs, ainsi que l'aménagement des territoires. Cette approche doit se développer en concertation étroite avec tous les acteurs de la filière, pour répondre à l'ensemble des besoins et aux mutations en cours, tel que le lien emploi-logement, par exemple.

**C'est la raison pour laquelle les acteurs de la filière construction-immobilier demandent aux candidats à l'élection présidentielle de créer, pour le prochain quinquennat, un ministère, de plein exercice, dédié à :**

### **« LA CONSTRUCTION DURABLE ET L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE ».**

**Un tel ministère permettrait de regrouper l'actuel ministère du Logement, de la Ville et de la Cohésion des territoires pour dégager une vision d'ensemble et une stratégie dans le domaine de la construction, de l'habitat, des mobilités, des infrastructures et de l'aménagement des territoires.**

Les acteurs de la filière construction-immobilier, signataires de cet engagement, représentent une :

- force de frappe économique de premier ordre avec plusieurs centaines de milliards d'euros de chiffre d'affaires annuel sur l'ensemble du territoire national, réalisés par des centaines de milliers d'entreprises de toutes tailles ;
- filière d'excellence avec un nombre d'emplois en France de l'ordre de 4 millions, gage de la cohésion sociale de la nation.

La présente déclaration vient matérialiser la nécessité d'une action collective forte de l'ensemble des acteurs, amont et aval, de la filière construction.

C'est en effet ensemble que l'activité et les emplois pourront être maintenus et développés par la filière, qui œuvre au quotidien pour le maintien de l'activité économique, la préservation de la biodiversité, le développement de l'économie circulaire, des compétences, la cohésion sociale et l'attractivité des territoires en France.

## Les organisations professionnelles de la filière construction et immobilier :

|         |   |
|---------|---|
| AIMCC   | Association des industries de produits de construction<br>Construire Acier  |
| CAPEB   | Confédération de l'artisanat et des petites entreprises du bâtiment   |
| CINOV   | Fédération des syndicats des métiers de la prestation intellectuelle du conseil,<br>de l'ingénierie et du numérique |
| CNATP   | Chambre nationale des artisans, des travaux publics et du paysage   |
| CNOA    | Conseil national de l'ordre des architectes   |
| DLR     | Fédération des matériels de construction et de manutention  |
| EGF     | Entreprises générales de France BTP   |
| FEDEREC | Fédération professionnelle des entreprises du recyclage   |
| FDMC    | Fédération des distributeurs de matériaux de construction   |
| FDME    | Fédération des distributeurs de matériel électrique   |
| FNAS    | Fédération française des négociants en appareils sanitaires, chauffage,<br>climatisation et canalisations           |
| FEI     | Fédération des entreprises immobilières   |
| FFB     | Fédération française du bâtiment  |
| FFTP    | Fédération française des tuiles & briques   |
| FIB     | Fédération de l'industrie du béton  |
| FIEEC   | Fédération des industries électriques, électroniques et de communication  |
| FNAIM   | Fédération nationale de l'immobilier  |
| FNSCOP  | Fédération des sociétés coopératives et participatives  |
| FNTP    | Fédération nationale des travaux publics  |
| FND     | Fédération nationale de la décoration   |
| FPI     | Fédération des promoteurs immobiliers   |
| IFPI    | Institut du financement des professionnels de l'immobilier<br>La filière béton<br>Pôle habitat FFB                  |
| UNSAFA  | Union nationale des syndicats français d'architectes  |
| UNTEC   | Union nationale des économistes de la construction  |
| UICB    | Union des industriels et constructeurs bois   |
| UNAM    | Union nationale des aménageurs  |
| UNICEM  | Union nationale des industries de carrières et des matériaux de construction  |
| UNGE    | Union nationale des géomètres experts   |
| UNIS    | Union nationale des professionnels de l'immobilier  |
| UNPG    | Union nationale des producteurs de granulats  |
| UNPI    | Union nationale des propriétaires immobiliers   |
| UPB     | Union plasturgie bâtiment   |
| USH     | Union sociale pour l'habitat  |
| SNBPE   | Syndicat national du béton prêt à l'emploi  |
| SNPI    | Syndicat national des professionnels de l'immobilier  |